



كتاب أحكام عقد الحكر في الفقه الإسلامي

د. صالح بن سلمان بن حمد الحويص

هذا الكتاب في الأصل رسالة دكتوراه بجامعة أم القرى، وموضوعها الحكرات في عقارات الأوقاف وبيت المال ونحوها. وقد تمت مناقشتها في رحاب الجامعة في ١٣/٥/١٤٢٨هـ والمناقشان هما معالي الشيخ الدكتور صالح بن حميد ومعالي الشيخ الدكتور عبد الملك بن دهيش، والمشرف الدكتور الحسيني سليمان جاد. وقد تناول الكاتب الحكر في ثلاث جهات:

أولاً: التأصيل الفقهي وبيان مدى مشروعية الحكر والعقود المشابهة له كالصبرة في نجد.

ثانياً: الحكر من الناحية التاريخية وفي أي أنواع الملكيات بدأ وتطور العقد إلى ما استقر عليه الحكر في العصر الحاضر في بلادنا المباركة وخارجها.

ثالثاً: أحكام التصرف بالعقارات المحكرة، خصوصاً الوقف المحكر والأحكام المترتبة على إزالة الأنقاض للمصلحة العامة أو زوالها لقدمها وحكم زيادة الحكر السنوي، كل ذلك مع المقارنة بما عليه مسائل الحكرات في المملكة العربية السعودية.

وذكر الباحث في نتائج هذا البحث توصياته ما يعين على حل بعض مشاكل الحكر.